

**Протокол №**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Омск, ул. Заозерная, дом № 1**

город Омск

«18» 10 2019 г.

Место проведения: г. Омск, ул. Заозерная, дом № 1.

Форма проведения общего собрания: заочная.

Дата и время начала голосования: «18» 10 2019 г. в 18 ч. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «17» 10 2019 г. в 18 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «17» 10 2019 г., г. Омск, ул. Заозерная, д. 1, кв. 155.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения в многоквартирном доме: Кондратенко Надежда Николаевна, кв. 155, документ, подтверждающий право собственности на указанное помещение:

---

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Омск, ул. Заозерная, д. 1 собственники владеют 10968 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Омск, ул. Заозерная, д. 1 приняли участие (присутствовали) собственники и их представители в количестве 280 человек, владеющие 4624,3 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 69,4 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

1. \_\_\_\_\_  
*Ф.И.О, лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя*
2. \_\_\_\_\_  
*Ф.И.О, лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя*
3. \_\_\_\_\_  
*Ф.И.О, лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя*

Место (адрес) хранения протокола № \_\_\_\_\_ от «18» 10 2019 г. – у инициаторов проведения собрания, место хранения решений собственников помещений в МКД – у инициаторов проведения собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений).
5. Определение направления средств, оплачиваемых собственниками по ст. 4.3 «Комплексное обслуживание лифтов», ст. 4.4 «Страхование лифтов» структуры платы за содержание и ремонт жилого помещения на текущий ремонт многоквартирного дома № 1 по ул. Заозерная с 01 октября 2019г.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Кондратенко Надежда Николаевна, кв. 155

Постановили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4624,3	100	—	—	—	—

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений

Кондратенко Надежда Николаевна, кв. 155

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Кажалычев ИИ, кв. 51

Постановили:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4624,3	100	—	—	—	—

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Кажалычев ИИ, кв. 51

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Колесов ВИ, кв. —;

- Колесовская ИВ, кв. —;

- Корженко СВ, кв. —.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4624,3	100	—	—	—	—

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Определение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений).

Предложили: Определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4624,3	100	—	—	—	—

Принято решение: определить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездов, досках объявлений), утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений).

5. По пятому вопросу: Об определении направления средств, оплачиваемых собственниками по ст. 4.3 «Комплексное обслуживание лифтов», ст. 4.4 «Страхование лифтов» структуры платы за содержание и ремонт жилого помещения на текущий ремонт многоквартирного дома № 1 по ул. Заозерная с 01 октября 2019г.

Предложили: Определить направление средств, оплачиваемых собственниками по ст. 4.3 «Комплексное обслуживание лифтов», ст. 4.4 «Страхование лифтов» структуры платы за содержание и ремонт жилого помещения на текущий ремонт многоквартирного дома № 1 по ул. Заозерная с 01 октября 2019г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4624,3	100	—	—	—	—

Принято решение: Определить направление средств, оплачиваемых собственниками по ст. 4.3 «Комплексное обслуживание лифтов», ст. 4.4 «Страхование лифтов» структуры платы за содержание и ремонт жилого помещения на текущий ремонт многоквартирного дома № 1 по ул. Заозерная с 01 октября 2019г.

Председатель общего собрания Жошратенис АА (Ф.И.О.) Жошратенис  
(подпись)

Секретарь общего собрания Капанцева АП (Ф.И.О.) Капанцева  
(подпись)

Члены счетной комиссии: Ломин ВН (Ф.И.О.) Ломин  
(подпись)

Ремановская НВ (Ф.И.О.) Ремановская  
(подпись)

Вардугина ЭД (Ф.И.О.) Вардугина  
(подпись)