

Протокол

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме,
расположенном по адресу: г.Омск, ул.Конева, 14/1

г. Омск

20 февраля 2018 г.

Присутствовали: 118 человек (собственников)

Общая площадь дома: 6765,2 кв. м.

Подсчёт голосов проводился «19» февраля 2018 г.

Общее количество голосов: 4826,3 кв. м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 4826,3 кв. м., что составляет 71 %

Инициатор собрания собственник кв. № 15 Чебокина Ирина Раиовна

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О предоставлении ООО «Сервис-Лифт» права возмездного пользования общим имуществом МКД №14 корпус 1 по ул.Конева площадью 16,80 кв.м. на 1 этаже 2-го подъезда для размещения лифтеров.
4. Определить ежемесячный размер вознаграждения за пользование общим имуществом МКД № №14 корпус 1 по ул.Конева, взимаемого с ООО «Сервис-Лифт», в сумме 7200,00 рублей (в т.ч. НДС).
5. Поручить ЗАО «УК «Левобережье» заключить с «01» апреля 2018г. договор возмездного пользования общим имуществом от имени собственников МКД № 14 корпус 1 по ул.Конева с ООО «Сервис-Лифт».
6. Наделить ЗАО «УК «Левобережье» правом на получение вознаграждения за пользование общим имуществом, а также правом представлять интересы собственников при взыскании задолженности в судебном порядке в случае возникновения задолженности за пользование общим имуществом.
7. Денежные средства, поступающие от ООО «Сервис-Лифт» за возмездное пользование общим имуществом направлять на текущий ремонт дома № 14 корпус 1 по ул.Конева.

РЕШЕНИЕ:

1. Выступил(а) Лозднякова О.А. собственник квартиры № 30 и предложил(а) выбрать:

председателем общего собрания Чебокину И.Р. собственника кв. № 15

секретарем общего собрания Мельникову Л.А. собственника кв. № 59

По первому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100 % голосов

«против» 0 % голосов

«воздержались» 0 % голосов

Принято решение: выбрать:

председателем общего собрания Чебокину И.Р. собственника кв. № 15

секретарем общего собрания Мельникову Л.А. собственника кв. № 59

2. Выступил(а) Оршова В. Н. собственник квартиры № 13 и предложил(а) выбрать счётную комиссию в составе:

Петашкина Н. И. собственник кв. № 7
Алешкина Г. М. собственник кв. № 35
Тероева Е. А. собственник кв. № 104

По второму вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100 % голосов

«против» 0 % голосов

«воздержались» 0 % голосов

Принято решение: выбрать счётную комиссию в составе:

Петашкина Н. И. собственник кв. № 7
Алешкина Г. М. собственник кв. № 35
Тероева Е. А. собственник кв. № 104

3. Выступил(а) Чебыкина И. Р. собственник квартиры № 15 и предложил(а) предоставить ООО «Сервис-Лифт» права возмездного пользования общим имуществом МКД №14 корпус 1 по ул.Конева площадью 16,80 кв.м. на 1 этаже 2-го подъезда для размещения лифтеров.

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100 % голосов

«против» 0 % голосов

«воздержались» 0 % голосов

Принято решение: Предоставить ООО «Сервис-Лифт» права возмездного пользования общим имуществом МКД №14 корпус 1 по ул.Конева площадью 16,80 кв.м. на 1 этаже 2-го подъезда для размещения лифтеров.

4. Выступил(а) Алешкина Г. М. собственник квартиры № 35 и предложил(а) определить ежемесячный размер вознаграждения за пользование общим имуществом МКД № 14 корпус 1 по ул.Конева, взимаемого с ООО «Сервис-Лифт», в сумме 7200,00 рублей (в т.ч. НДС).

По четвертому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100% голосов

«против» 0% голосов

«воздержались» 0% голосов

Принято решение: Определить ежемесячный размер вознаграждения за пользование общим имуществом МКД № 14 корпус 1 по ул.Конева, взимаемого с ООО «Сервис-Лифт», в сумме 7200,00 рублей (в т.ч. НДС).

5. Выступил(а) Ковалёва И. Э. собственник квартиры № 37 и предложил(а) поручить ЗАО «УК «Левобережье» заключить с «01» апреля 2018г. договор возмездного пользования общим имуществом от имени собственников МКД №14 корпус 1 по ул.Конева с ООО «Сервис-Лифт».

По пятому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100 % голосов

«против» 0 % голосов

«воздержались» 0 % голосов

Принято решение: Поручить ЗАО «УК «Левобережье» заключить с «01» апреля 2018г. договор возмездного пользования общим имуществом от имени собственников МКД № 14 корпус 1 по ул.Конева с ООО «Сервис-Лифт».

6. Выступил(а) Петашкина Н. И. собственник квартиры № 7 и предложил(а) наделить ЗАО «УК «Левобережье» правом на получение вознаграждения за пользование общим имуществом, а также правом представлять интересы собственников при взыскании задолженности в судебном порядке в случае возникновения задолженности за пользование общим имуществом.

По шестому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100 % голосов

«против» 0 % голосов

«воздержались» 0 % голосов

Принято решение: Наделить ЗАО «УК «Левобережье» правом на получение вознаграждения за пользование общим имуществом, а также правом представлять интересы собственников при взыскании задолженности в судебном порядке в случае возникновения задолженности за пользование общим имуществом.

7. Выступил(а) Конов С. В. собственник квартиры № 55 и предложил(а) денежные средства, поступающие от ООО «Сервис-Лифт» за возмездное пользование общим имуществом направлять на текущий ремонт дома № 14 корпус 1 по ул.Конева.

По седьмому вопросу повестки дня голосовали:

«за» 100 % голосов

«против» 0 % голосов

«воздержались» 0 % голосов

Принято решение: Денежные средства, поступающие от ООО «Сервис-Лифт» за возмездное пользование общим имуществом направлять на текущий ремонт дома № 14 корпус 1 по ул.Конева.

Председатель общего собрания Чебоксина И. Р. Лобтши

Секретарь общего собрания Мельникова Л. А. Мельни

Члены счетной комиссии:

Лямкина Н. А. собственник кв. № 7 | Л

Алешина Т. М. собственник кв. № 35 | Л

Тероева Е. А. собственник кв. № 104 | Л