

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 2749/11**  
по делу об административном правонарушении

14 сентября 2011 г.

г. Омск

Заместитель руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Омской области - Заместитель главного государственного санитарного врача по Омской области Ряполова Нина Александровна, рассмотрев постановление Прокуратура КАО г. Омска о возбуждении дела об административном правонарушении от 09 августа 2011 г. по ст. 6.4 КоАП РФ в отношении юридического лица ЗАО "Левобережье" в лице исполнительного директора Крайцер В.Р. адрес регистрации: г.Омск, Перелета ул, д.3, корп.3, фактический адрес: г.Омск, ул. Певцова,13

**УСТАНОВИЛ:**

На основании договора управления от 01.03.2007 № 54/1, ЗАО "Левобережье" осуществляет деятельность по обслуживанию жилого дома, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 12 Декабря, 112, а также техническому обслуживанию указанного многоквартирного дома.

В соответствии со ст. 2 Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" санитарно-эпидемиологическое благополучие населения обеспечивается посредством выполнения санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий и обязательного соблюдения гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами санитарных правил как составной части осуществляемой ими деятельности.

Согласно ст. 11 Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны:

выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарно-эпидемиологических заключений осуществляющих федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц;

разрабатывать и проводить санитарно-противоэпидемические (профилактические) мероприятия;

обеспечивать безопасность для здоровья человека выполняемых работ и оказываемых услуг, а также продукции производственно-технического назначения, пищевых продуктов и товаров для личных и бытовых нужд при их производстве, транспортировке, хранении, реализации населению;

осуществлять производственный контроль, в том числе посредством проведения лабораторных исследований и испытаний, за соблюдением санитарных правил и проведением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий при выполнении работ и оказании услуг, а также при производстве, транспортировке, хранении и реализации продукции;

проводить работы по обоснованию безопасности для человека новых видов продукции и технологии ее производства, критериев безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания и разрабатывать методы контроля за факторами среды обитания;

своевременно информировать население, органы местного самоуправления, органы, осуществляющие федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, об аварийных ситуациях, остановках производства, о нарушениях технологических процессов, создающих угрозу санитарно-эпидемиологическому благополучию населения.

22.07.2011 в ходе проверки, проведенной прокуратурой округа совместно с управлением Роспотребнадзора Омской области при обслуживании указанного дома выявлены следующие нарушения:

1. Отсутствует плотный притвор и резиновая прокладка на крышке загрузочного клапана мусоропровода, находящегося на лестничной клетке между 1-ми 2-м этажом в третьем подъезде, что является нарушением п. 8.2.1 СанПиН 2.1.2.2645-10, утвержденного постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010 № 64.

2. Мусоропровод данного жилого дома не оборудован устройствами, обеспечивающими возможность его очистки, дезинфекции и дезинсекций, что является нарушением п. 8.2.2 СанПиН



2.1.2.2645-10, утвержденного постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010 № 64.

3. Мусороприемные камеры 2, 4, 6 подъездов не обеспечены действующим водопроводом и канализацией, что является нарушением п. 8.2.3 СанПиН 2.1.2.2645-10, утвержденного Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ.

4. Не принимаются меры по обеспечению регулярной мойки и дезинфекции мусороприемных камер и сборников отходов (контейнеров), а именно: не предоставлены документы о проведении указанных работ, что является нарушением п. 6.3 - Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы "Санитарные правила содержания территорий населенных мест. СанПиН 42-128.4690-88, утвержденного приказом Главного государственного санитарного врача СССР от 05.08.2008 № 4690-88.

При этом в отчете об исполнении обязательств по договору управления данного дома отсутствует услуга по проведению периодической дезинфекции контейнеров и мусорокамер. В статью расходов по содержанию мусоропроводов дезинфекция не входит.

Таким образом, в действиях ЗАО "Левобережье" усматриваются признаки состава административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ - нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта.

Нарушитель о времени и месте рассмотрения дела извещен надлежащим образом, на рассмотрение дела **явился (не явился)**.

На основании изложенного, учитывая смягчающие обстоятельства - совершение правонарушения впервые, и отсутствие отягчающих обстоятельств, руководствуясь ст. ст. 2.1-2.4, 3.3, 4.2-4.4, 23.49, 29.1, п.1 ч.1 ст.29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

#### ПОСТАНОВИЛ:

Признать виновным юридическое лицо ЗАО "Левобережье", в лице исполнительного директора Крайцер В.Р. в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ и назначить административное наказание в пределах санкции ст. 6.4 КоАП РФ в виде административного штрафа в размере 10000 руб /десять тысяч руб.)

**Постановление вступает в законную силу с 26 сентября 2011 г.**

Уплата штрафа должна быть произведена не позднее тридцати дней со дня вступления Постановления о наложении административного штрафа в законную силу (ст. 31.1, 32.2 КоАП РФ), в вид бюджета бюджет, р/с 40101810100000010000 в ГРКЦ ГУ Банка России по Омской области, БИК 045209001, код бюджетной классификации 14111628000010000140, ИНН 5503088113, КПП 550401001, ОКАТО 52401000000. Получатель платежа - УФК по Омской области (Управление Роспотребнадзора по Омской области)

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении тридцати дней со дня вступления постановления в силу, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Сумма административного штрафа вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, в банк или иную кредитную организацию.

В случае неуплаты штрафа в установленный срок постановление будет приведено к принудительному исполнению (ст. 31.9. КоАП РФ).

Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим постановлением, в соответствии со статьей 20.25 КоАП РФ, влечёт наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

**Срок предъявления постановления к исполнению - 26 сентября 2012 г.**

АТИ Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток с момента вручения или получения копии настоящего постановления в вышестоящий орган, вышестоящему должностному

лицу или в районный суд г. Омска по месту рассмотрения дела, в арбитражный суд Омской области

Адрес Управления Роспотребнадзора по Омской области: 644001, г. Омск, ул. 10 лет Октября, 98 Тел. (3812) 32-62-05, факс (3812) 32-62-05.

Заместитель руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Омской области - Заместитель главного государственного санитарного врача по Омской области

Ряполова Нина Александровна



Квитанцию на оплату и копию настоящего постановления получил " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2011 г.

(подпись и расшифровка подписи)

Копия постановления выслана заказным письмом " \_\_\_\_\_ " 14 СЕН 2011 2011 г.

Дата выдачи « \_\_\_\_\_ » 14 СЕН 2011 2011 г.